Métricas de la Industria



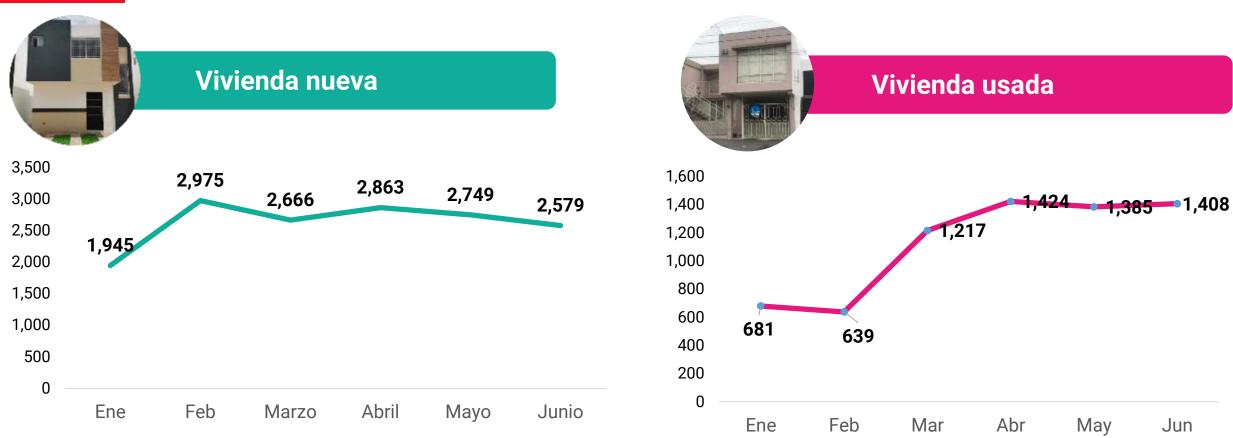


Colocación de Créditos



Créditos Formalizados - Mes por Mes 2021





El mes de junio disminuyo la colocación de créditos de vivienda nueva un -6% lo que representa 170 créditos, mientras que la colocación de vivienda usada aumento un -2% lo que representa 23 créditos.

^{*} Información del Estado de Nuevo León

Créditos Formalizados - últimos 3 años/mes de Junio





^{*} Información del Estado de Nuevo León



Créditos Formalizados por UMAS últimos 3 años/Junio



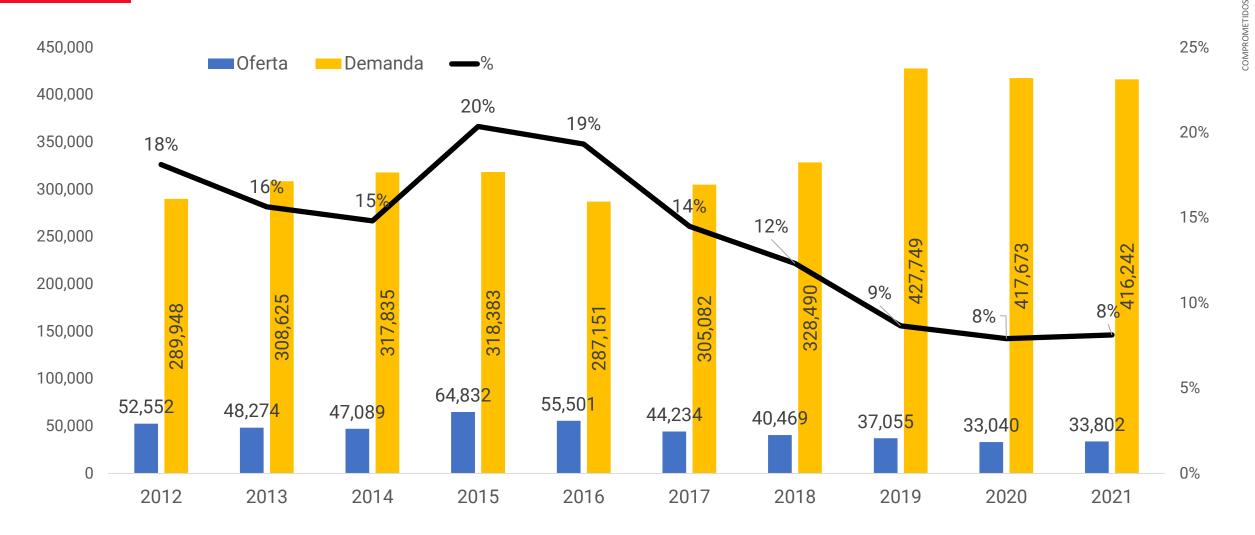


^{*} Información del Estado de Nuevo León



Oferta vs Demanda – U9 Acumulado a Junio 2021





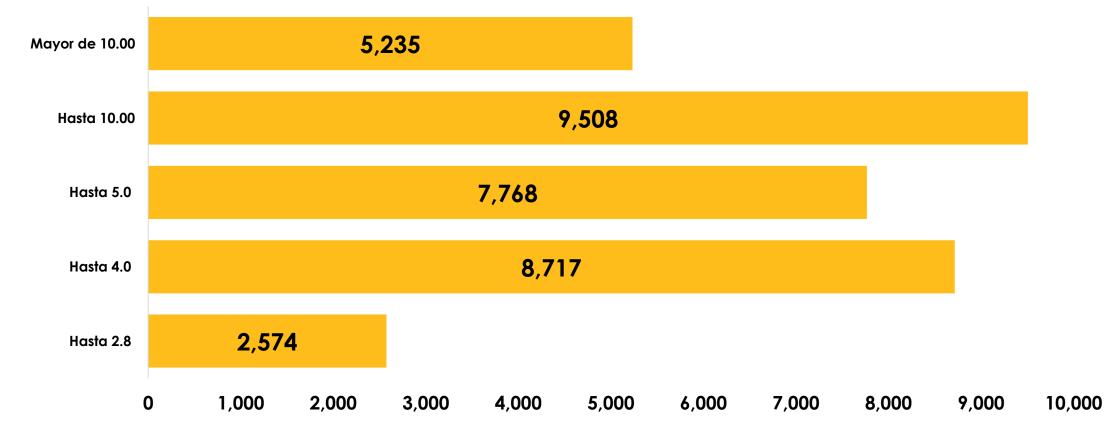
*Comparado el 2021 vs 2020 la oferta aumento **+4**% **que representa 1,396 viviendas** y en la Demanda creció **-0.34** %. **1,431 Derechohabientes Menos**



Oferta de Vivienda vs Valor de Vivienda a Junio 2021







Numero de Viviendas

Fuente: Elaborado por CANADEVI Nuevo León con información de INFONAVIT



Oferta de Vivienda vs Demanda Potencial a Junio 2021



	Valor do Vivion da					NUEVO LEÓN	
	Valor de Vivienda						
Municipio	Hasta 2.8	Hasta 4.0	Hasta 5.0	Hasta 10.00	Mayor de 10.00	Oferta de	Demanda
	UMAS	UMAS	UMAS	UMAS	UMAS	Vivienda	Potencial
García	465	2,278	1,758	2,153	1,507	8,161	8,179
Juárez	118	2,225	2,592	2,858	331	8,124	2,525
Apodaca	97	109	72	1,845	1,893	4,016	46,082
Salinas Victoria	272	576	849	663	0	2,360	3,270
Pesquería	383	679	743	482	52	2,339	4,508
El Carmen	786	916	232	228	0	2,162	1,392
Escobedo	107	880	215	163	547	1,912	13,498
Ciénega de Flores	161	494	497	98	0	1,250	9,115
Cadereyta	92	507	398	28	2	1,027	2,982
Zuazua	0	44	178	646	0	868	403
Guadalupe	2	0	0	182	672	856	30,561
Montemorelos	0	5	176	79	0	260	5,061
Santa Catarina	0	0	0	27	218	245	19,384
Anáhuac	91	4	0	0	0	95	476
Monterrey	0	0	42	10	3	55	164,117
Allende	0	0	13	39	0	49	4,909
San Nicolas	0	0	0	0	10	10	41,257
Sabinas Hidalgo	0	0	6	7	0	7	1,910
Linares	0	0	6	0	0	6	3,901
Total Viviendas	2,574	8,717	7,768	9,508	5,235	33,802	363,530

Fuente: Elaborado por CANADEVI Nuevo León con información de INFONAVIT





Colocación de Créditos

Banca



Créditos formalizados- últimos 3 años/Mayo





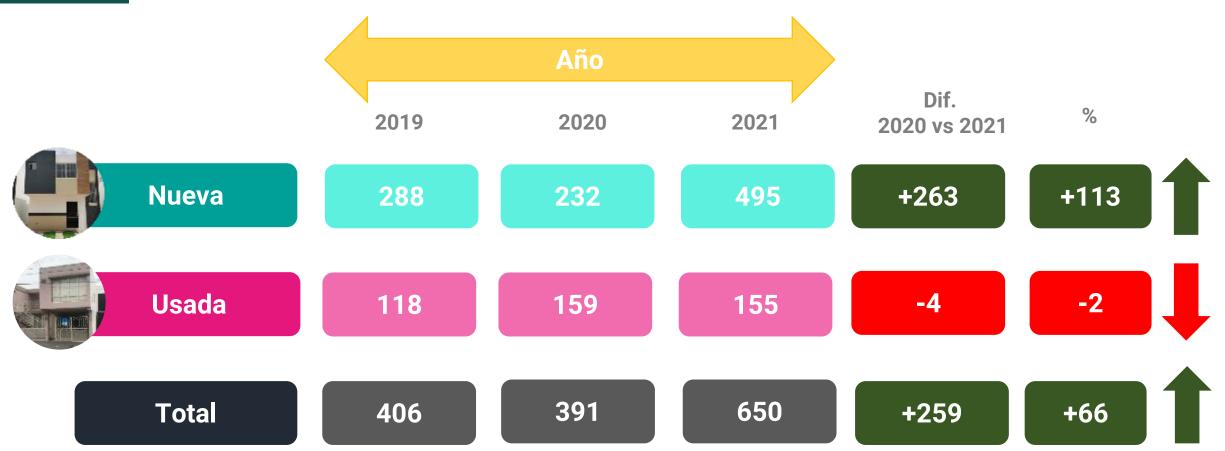




Colocación de Créditos

Créditos formalizados- últimos 3 años/Mayo





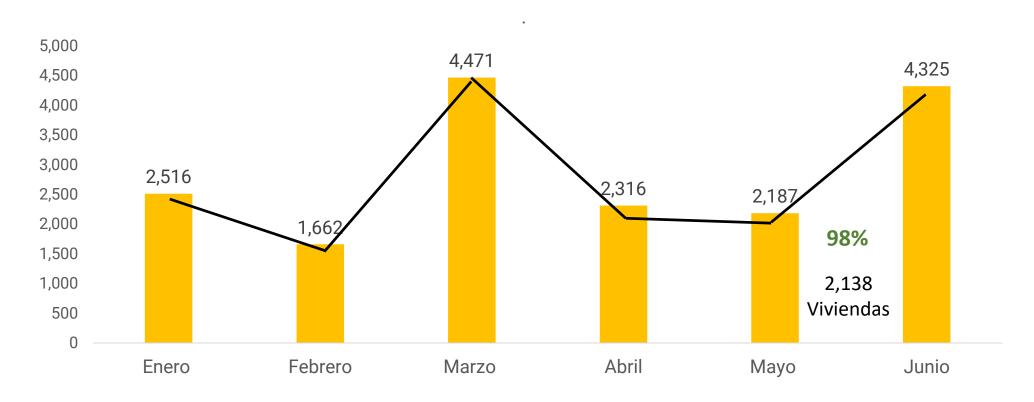
^{*} Información del Estado de Nuevo León



Registro de Vivienda de Nuevo León a Junio 2021



Registro de Vivienda Por Mes

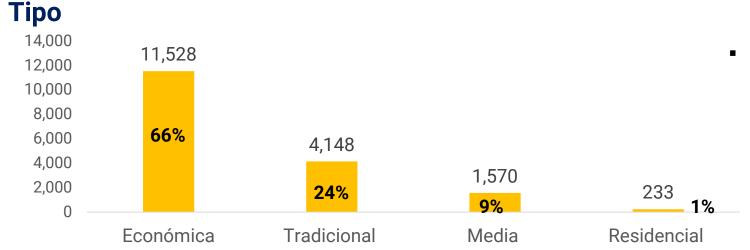


El total de Registro de Vivienda en el estado es de 17,479 al mes de junio 2021



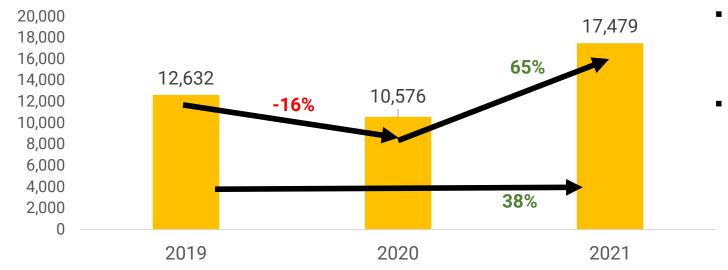
Registro de Vivienda Nuevo León – a junio 2021





Del total de la Producción que es de 17,479 viviendas en el estado al mes de junio del 2021 el 66 % corresponde a la Vivienda económica y el 1 % a la vivienda residencial.

Año



- Comparando el año 2020 contra el 2021 al mes de junio refleja un incremento del **62** % el cual representa 6,903 vivienda.
- Con respecto al año 2019 vs 2021 hay un incremento el **38** % que representa 4,847 viviendas mas.

Elaborado por CANADEVI Nuevo León con Fuente: RUV





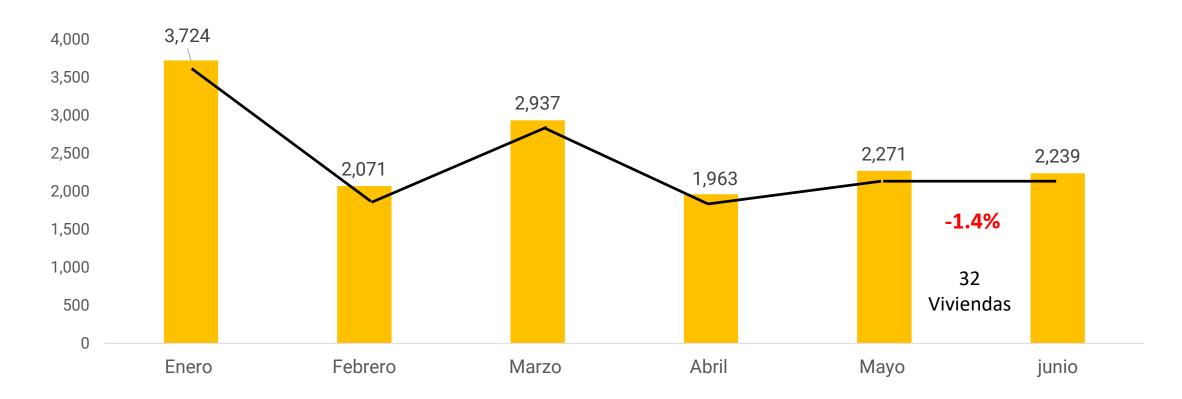
Producción de vivienda



Producción de Vivienda de Nuevo León a junio 2021



Producción de Vivienda Por Mes

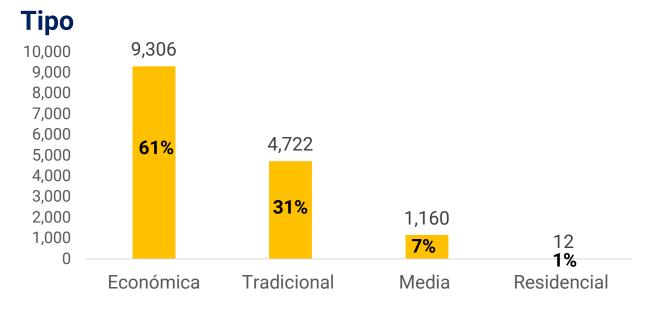


El total de Producción de Vivienda en el estado es 15,200 al mes de junio 2021

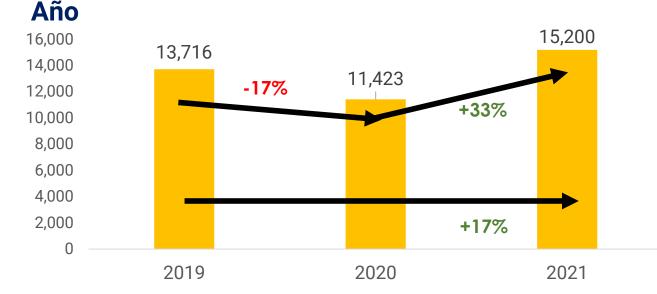


Producción de Vivienda Nuevo León a junio 2021





 Del total de la Producción que es de 15,200 viviendas en el estado al mes de junio del 2021 el 62 % corresponde a la Vivienda económica y el 0.5 % a la vivienda residencial.



- Comparando el año 2020 contra el 2021 al mes de junio se refleja un incremento del 33% el cual representa 3,777 vivienda.
- Con respecto al año 2019 vs 2021 hay un incremento el **11%**, lo que 1,484 representa viviendas mas.

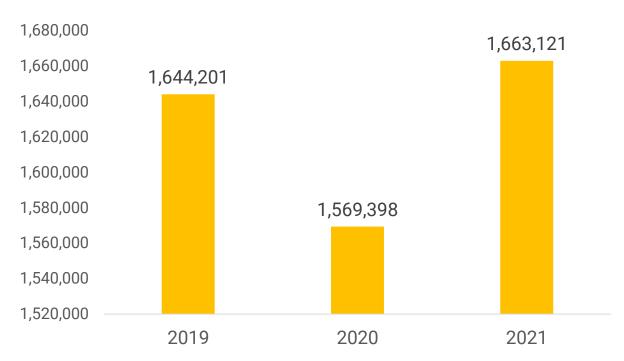




Empleos en la industria de la construcción

Empleos Nuevo León al mes de junio del 2021

Sector Económico	Empleos	
Industrias de transformación	569,214	
Servicios para empresas, personas y el hogar	366,516	
Comercio	319,778	
Industria de la construcción	140,614	
Transportes y comunicaciones	133,640	
Servicios sociales y comunales	108,332	
Industria eléctrica y agua potable	10,574	
Agricultura, ganadería, silvicultura, pesca y caza	10,724	
Industrias extractivas	3,729	
Total	1.663.121	

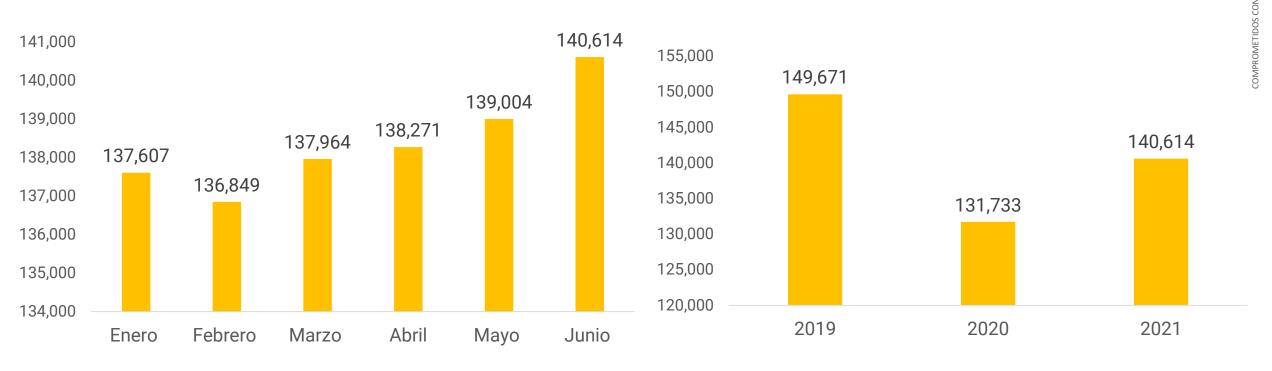


La Industria de la Construcción representa el **8** % de los empleos en el estado.

Comparando el 2021 vs el 2020 refleja un incremento de 93,723 empleos que representa un +6% y comparado el 2021 vs 2019 refleja un incremento de 18,920 empleos un +1%

Empleos de Industria de la Construcción a mayo 2021





En el mes de junio se refleja un incremento de 1,343 empleos que representa **0.97** %

- Comparando el 2020 vs el 2021 refleja un incremento del 8,881 empleos que representa un +7%
- Comparado con el 2019 se ve un decremento del -9,057 empleos que representa un -6.0 %